

Warszawa 19.05.2023

Pełnomocnik:

Artur Cebula

Ul. Piękna 16/12

00-539 Warszawa

**Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki**

ul. POW 10/16;

97-200 Tomaszów Mazowiecki

Dotyczy: WAN-A.6733.15.2023.ABŁ

W odpowiedzi na wezwanie z dnia 18 maja 2023 w związku z prowadzonym postępowaniem w wyżej wymienionej sprawie informuję i wyjaśniam:

Ad.1.

Zakres inwestycji nie zmienił się od 22 grudnia 2022r i dotyczy:

- rozbiórka istniejącej sceny oraz budynku zaplecza i budowa nowego budynku zaplecza i sceny wraz z zadaszeniem.
- rozbiórka istniejącej i budowa nowej fontanny wraz z komorą techniczną i niezbędnymi instalacjami
- budowa schodów terenowych z parku na teren parku przypałacowego
- rozbiórka istniejących i budowa nowych nawierzchni w parku.
- rozbiórka istniejącego placu zabaw i budowa nowego placu zabaw
- rozbiórka istniejących i budowa nowych elementów małej architektury
- przebudowa stawu parkowego i remont przepustu wraz z zastawką
- rozbiórka istniejącej instalacji oświetlenia i budowa nowej instalacji oświetlenia
- budowa instalacji monitoringu
- rozbiórka istniejącej i budowa nowej instalacji kanalizacji sanitarnej wraz z pompownią ścieków
- przebudowa istniejącej instalacji kanalizacji deszczowej oraz budowa instalacji retencji wody deszczowej na cele podlewania zieleni
- budowa systemu nawadniania zieleni
- przebudowa ogrodzenia parku
- prace konserwatorskie przy zachowanej części fundamentów dawnej oficyny na skarpie
- prace konserwatorskie oraz demontaż i ponowny montaż rzeźb parkowych
- wycinki sanitarne i prace pielęgnacyjne przy drzewostanie
- nasadzenia zieleni komponowanej

Ad.2.

W związku z pismem z dnia 12.05.2023, przeanalizowano ponownie zakres inwestycji pod względem kwalifikacji do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w myśl przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz183). Szczególnie ponownie wnikliwie przeanalizowano zakres inwestycji pod względem zapisów art. 3 pkt. 1 p.pkt. 57 w zakresie wielkości powierzchni zabudowy zgodnie z definicją zawartą w Rozporządzeniu, jako powierzchni terenu zajętej przez obiekty budowlane oraz pozostałej powierzchni terenu przeznaczonej do przekształcenia w tym czasowego w celu realizacji przedsięwzięcia i w wyniku analizy potwierdzam informacje zawarte we wniosku iż suma tych powierzchni nie przekracza wielkości wskazanej w Rozporządzeniu.

Ad.3.

Po przeanalizowaniu w nawiązaniu do punktu 2 odpowiedzi na wezwanie wskazanych powierzchni zabudowy oraz powierzchni niezbędnych do realizacji wyżej wymienionego zadania informuję iż powierzchnia do przebudowy lub zajęcia w tym czasowego na czas budowy w trakcie realizacji inwestycji wskazana we wniosku nie zmienia się gdyż realizacja części przedsięwzięcia polegającego na przebudowie istniejącej kanalizacji deszczowej dotyczy powierzchni już uwzględnionych we wniosku jako że wszystkie elementy kanalizacji deszczowej przewidziane do przebudowy znajdują się pod nawierzchniami utwardzonymi przewidzianymi do przebudowy, a ponadto również elementy budowy kanalizacji deszczowej, zbiorników systemowych podziemnych do projektowanych dla retencji wody opadowej jak i części systemu nawadniania zieleni zostały w przedmiotowej inwestycji zaprojektowane pod nawierzchniami przewidzianymi do przebudowy jednocześnie część z nich należy do części przebudowywanej istniejącej kanalizacji deszczowej która podlega przebudowie ze względu na przebudowę tych nawierzchni. ( regulacja wpustów i odwodnień liniowych istniejących).

Ad.4.

Informuję iż długość sieci kanalizacji deszczowej z wyłączeniem przyłączy do budynków, sieci zlokalizowanych w pasie drogowym, i przebudowy sieci metodą bezwykopową w planowanym przedsięwzięciu łącznie wynosi: 94,0 mb.

Z poważaniem

Artur Cebula